Zápis z ČS ze dne 27.5.2015

Konané v domě č. 48 (sušárna) BD Francouzská 1100

Program jednání viz Pozvánka na ČS (je přílohou)

Usnášeníschopnost: přítomno 24 členů + 15 plných mocí

* Předseda BD Francouzská Roman Bartoň přečetl zprávu představenstva za uplynulé období.
* Ing. Závodný (Dataservis) přečetl závěrku BD Francouzská 1100 za rok 2014
* Ing. Martin Klapuch přednesl zprávu KK BD Francouzská 1100 za uplynulé období
* Hlasování o schválení závěrky za rok2014

pro: 39 čelnů proti: 0 členů zdrželo se: 0 členů

Usnesení ČS: ZÁVĚRKA BYLA SCHÁLENA

* Hlasování o vložení zisku na rezervní fond

pro: 39 čelnů proti: 0 členů zdrželo se: 0 členů

Usnesení ČS: ZISK BUDE VLOŽEN NA REZERVNÍ FOND

* Hlasování o vyplacení a výši odměn na rok 2015 a 2016 pro Kontrolní komisi

pro: 37 čelnů proti: 2 členů zdrželo se: 0 členů

Usnesení ČS: KK BUDE MESIČNE VYPLÁCENA ODMĚNA V CELKOVÉ VÝŠI 13.750,- Kč NA KAŽDÝ KALENDÁŘNÍ ROK

* Hlasování o vyplacení a výši odměn na rok 2015 a 2016 pro představenstvo

pro: 37 čelnů proti: 2 členů zdrželo se: 0 členů

Usnesení ČS: PŘEDSTAVENSTVU BUDE MESIČNE VYPLÁCENA ODMĚNA V CELKOVÉ VÝŠI 41.250,- Kč NA KAŽDÝ KALENDÁŘNÍ ROK

* Hlasování o sjednání DDP pro Štěpánku Mohylovou (zvelebování zeleně kolem domu)

pro: 38 čelnů proti: 1 členů zdrželo se: 0 členů

Usnesení ČS: S PANÍ ŠTĚPÁNKOU MOHYLOVOU BUDE UZAVŘENA DPP NA ROK 2015

* Hlasování o sjednání DDP pro Romana Bartoně (drobné opravy na domě)

pro: 38 čelnů proti: 1 členů zdrželo se: 0 členů

Usnesení ČS: S PANEM ROMANEM BARTONĚM BUDE UZAVŘENA DPP NA ROK 2015

* Hlasování o výši poplatku za pronájem bytu ve výši 2500,- Kč

pro: 39 čelnů proti: 0 členů zdrželo se: 0 členů

Usnesení ČS: NADÁLE BUDE VYBÍRÁN POPLATEK ZA PRONÁJEM BYTU VE VÝŠI 2500,- Kč

* Hlasování o výši poplatku za převedení družstevního podílu člena bytového družstva ve výši 2000,- Kč

pro: 39 čelnů proti: 0 členů zdrželo se: 0 členů

Usnesení ČS: NADÁLE BUDE VYBÍRÁN POPLATEK ZA PRONÁJEM BYTU VE VÝŠI 2000,- Kč

* Hlasování o výši ceny zakázek na domě, které nebudou podléhat výběrovému

pro: 38 čelnů proti: 0 členů zdrželo se: 1 členů

Usnesení ČS: CENA ZAKÁZEK BEZ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ PRO DŮM BUDE DO VÝŠE 100 000,- Kč

* Představenstvo navrhlo tato řešení věci vymáhání dluhu po p. Teichmanové: Představenstvo se pokusí dluh prodat (pro 36 členů),

soudní řešení (pro 3 členové – Valečko, Sauerová, Strnadel)

Usnesení ČS: PŘEDSTAVENSTVO SE POKUSÍ DLUH PRODAT, POKUD TENTO NEPŮJDE PRODAT, BUDE DLE STANOV VYVOLÁNO HLASOVÁNÍ OBĚŽNÍKEM O DALŠÍM POSTUPU.

* Výměna topných těles a vedení, včetně možnosti instalace topných žebřů do koupelen, termín provedení výměny cca září – řijen 2015

pro: 39 čelnů proti: 0 členů zdrželo se: 0 členů

Usnesení ČS: ČS SCHVÁLILA TUTO ZAKÁZKU

* Výměna vodoměrů, termín provedení výměny cca září – řijen 2015

pro: 39 čelnů proti: 0 členů zdrželo se: 0 členů

Usnesení ČS: ČS SCHVÁLILA TUTO ZAKÁZKU

V Ostravě 27.5.2015

Zapsala: Ing. Jaroslava Koudelková, Ph.D.

Schválil: Roman Barťoň